# A C Ó R D Ã O

**TC-011914.989.21-5**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.
**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsável pela Homologação do Certame Licitatório e pelo(s) Instrumento(s):** José Carlos Pedroso (Presidente).
**Em Julgamento:** Licitação – Concorrência. Contrato de 23/12/19. Valor – R$14.499.083,78.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**TC-012505.989.21-0**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.
**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsáveis:** José Carlos Pedroso (Presidente), João Paulo Arrivabene, Ademir Menezes Arrivabene e Valdir Construba Archipavas (Fiscais do Contrato).
**Em Julgamento:** Acompanhamento da Execução Contratual.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**TC-013218.989.21-8**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.
**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsável:** José Carlos Pedroso (Presidente).
**Em Julgamento:** Termo Aditivo de 09/04/21.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**TC-005515.989.22-6**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.

**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsável:** José Carlos Pedroso (Presidente).
**Em Julgamento:** Termo Aditivo de 09/08/21.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**TC-007473.989.22-6**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.
**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsável:** José Carlos Pedroso (Presidente).
**Em Julgamento:** Termo Aditivo de 07/10/21.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**TC-007712.989.22-7**
**Contratante:** Fundação Instituto Tecnológico de Osasco – FITO.
**Contratada:** Teto Construtora S.A.
**Objeto:** Implantação e modernização da infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do Centro de Educação Infantil 'O Mundo da Criança Zona Norte', situado na Avenida Getúlio Vargas, 990 – Jardim Piratininga.
**Responsável:** José Carlos Pedroso (Presidente).
**Em Julgamento:** Termo Aditivo de 06/12/21.
**Advogados:** Ana Paula Rogério Jaques (OAB/SP nº 276.746) e outros.
**Procurador de Contas:** Thiago Pinheiro Lima.
**Fiscalização atual:** GDF-7.

**EMENTA: CONCORRÊNCIA. CONTRATO. TERMOS ADITIVOS. EXECUÇÃO CONTRATUAL. IRREGULARIDADE.**
Implantação e modernização de infraestrutura do prédio da Unidade II, para instalação do centro educacional infantil. Falhas não afastadas. Ausência de ampla pesquisa de preços na elaboração do orçamento estimativo, em desacordo com art. 43, inciso IV, da Lei Federal nº 8.666/93. Ausência de republicação do Edital em jornal de grande circulação, em afronta ao art. 21, § 4º da Lei 8666/93. Sobrepreço no valor estimado para a contratação, com aplicação de BDI em duplicidade para diversos itens. Inexecução parcial do contrato. Prestação de serviços após o término da vigência contratual, sem cobertura, em desacordo com o disposto nos arts. 2º c/c 3º e 60, parágrafo único, da Lei Federal nº 8.666/93. Termos aditivos irregulares. Desatendimento ao artigo 65 da Lei 8.666/93. Justificativa técnica não contém quaisquer informações acerca do estudo para análise da necessidade das adequações efetuadas nos termos. Execução contratual comprometida. Votação unânime.

**Vistos, relatados e discutidos os autos dos processos TCs supramencionados.**

Considerando o que consta do Relatório e Voto do Relator, conforme Notas Taquigráficas, juntados aos autos, a E. Primeira Câmara, em sessão de **12 de novembro de 2024**, pelo voto dos Conselheiros Antonio Roque Citadini, Presidente e Relator, e Dimas Ramalho e do

Conselheiro Substituto - Auditor Márcio Martins de Camargo, decidiu julgar irregulares a Concorrência, o Contrato, os Termos Aditivos e a Execução Contratual, aplicando, por consequência, o disposto nos incisos XV e XXVII do artigo 2º da Lei Complementar nº 709/93.

**Presente o Procurador do Ministério Público de Contas, Dr. Rafael Antonio Baldo.**

**Publique-se.**

**São Paulo, 22 de janeiro de 2025**.

**ANTONIO ROQUE CITADINI – Presidente e Relator**